



O b e c Z á r i e č i e

O b e c n ý ú r a d 020 52 Z á r i e č i e

E-mail: obec@zariecie.sk Tel. 042/4692110

Č.j. 9/2026/TS1- Oz

V Záriečí 29.01.2026

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU

podľa § 51 a § 53 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(Stavebný zákon) v spojení § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 19.01.2026 bola na obec Záriečie, ako príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §14 ods. 1 písm. f) v spojení s ust. §15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru „**16014-Mestečko-Brezová-Rekonštrukcia VN,TS 204_ts_mestecko_brezova a NNS**“ líniovej stavby v k. ú. Záriečie a Mestečko, okres Púchov, stavebníka Stredoslovenská distribučná, a.s., Bc. Juraj Chovan, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151

ID stavby: -
Názov stavby: „**16014-Mestečko-Brezová-Rekonštrukcia VN,TS 204_ts_mestecko_brezova a NNS**“
V členení: PS 01 Rekonštrukcia TS 204/ts/mestecko_brezova
SO 01 Rekonštrukcia VN siete
SO 02 Rekonštrukcia NN siete
SO 03 Demontáž

Miesto stavby: k.ú. Záriečie a Mestečko
Katastrálne územie: Záriečie
Stavebné pozemky: na pozemkoch registra „C“-KN, parcelné č. 1172/5, 2288, 1128/1, 1071, 1068, 1070/1, 854, 849, 843, 842, 841, 833, 834, 836/2, 836/1 (registra „E“- KN, parcelné č. 1169, 1164, 1162, 1161, 2288, 1159, 1158, 1073, 1069, 851, 853, 850, 852, 848, 847, 843, 838, 837) LV č. 1458, 244, 1438, 1195, 244, 892, 599, 760, 1053, 154, 492, 507, 1021, 670, 210, 894, 464, 542, 700,
Katastrálne územie: Mestečko
Stavebné pozemky: na pozemkoch registra „C“-KN, parcelné č. 736, 723, 716, 710, 536 (registra „E“- KN, parcelné č. 541, 504, 505, 542, 498/13, 498/2, 543) LV č. 658, 196, 528, 658, 473, 331.
Identifikačný kód: **2315** prenosové a distribučné sústavy elektrickej energie
(identifikačný kód stavby podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z.)

Typ stavby: samostatná stavba
Charakter stavby: trvalá inžinierska stavba, vyhradené stavba podľa §2 ods.8 písm.
Účel stavby: rekonštrukcia a modernizácia existujúcej rozvodnej elektroenergetickej siete,

Popis stavby: Rekonštrukciou TS dôjde k výmene pôvodnej PTS za KTS, ktorá bude umiestnená v blízkosti pôvodnej na pozemku, KN-C 1070/1 (KN-E č.851) v k.ú. Záriečie.

Rekonštrukciou VNS dôjde k výmene nadzemného vedenia za zemné od PB č.0.5 na parcele KN-E č.1164 k.ú. Záriečie, v celkovej dl. 240m, rekonštrukcia NNS bude v celkovej dl. 791m s rekonštrukciou 8 ks domových prípojek napojených z predmetných úsekov rekonštruovanej NNS v k.ú. Mestečko.

V rámci stavby bude k VN zemným káblom priložená optochránička HDPE 40 v celkovej dĺžke trasy 197m a k NN zemným káblom priložená optochránička HDPE 40 v celkovej dĺžke trasy 644m.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Obec Záriečie, ako stavebný úrad, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, podľa § 51 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok a zároveň podľa § 53 ods. 1 a 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon

nariaďuje ústne pojednávanie,

ktoré sa uskutoční

dňa 25.02.2026 o 10 hod.
na Obecnom úrade v Záriečí

Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Záriečí, so sídlom Záriečie č.190, 020 52.

Peter Haluška

starosta obce

Poučenie:

Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon Správny orgán neprihliadne ani na:

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

Oznámenie o začatí konania sa doručí:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Bc. Juraj Chovan, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Ing. Richard Gajdošík, SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 1
4. Obec Záriečie, Záriečie 190, 020 52
5. Obec Mestečko, Mestečko 118, 020 52

- **ostatným účastníkom konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou** (v zmysle §51 ods.3, ak počet účastníkov konania je väčší ako 20 alebo pobyt účastníkov konania nie je správnomu orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.)

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

1. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
4. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
5. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
6. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
7. Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. SPP-distribúcia, a.s. Žilina, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
9. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
10. Okresný úrad Púchov, OSŽP, Štefánikova 820/19, 020 01 Púchov
11. Okresný úrad Považská Bystrica, PLO, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 01701 PB
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Váhu o.z., Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Slov. partizánov 1130/50, 017 01 PB

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Záriečie, obce Mestečko a súčasne na webovom sídle, ak ho má obec zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca
Obec

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca
Obec