

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva (OcZ) obce Záriečie zo dňa 05.03.2025

Program : Podľa priloženej pozvánky

Prítomní : Andrea Nosková, Ing. Jozef Kollár, Milan Lišanik, Miloš Zvonek

Ospravedlnený: Ing. Rastislav Kredatus

Prizvaní: Ing. Anna Hošťáková

Overovatelia : Miloš Zvonek, Ing. Jozef Kollár

Zapisovateľ: Ing. Andrea Pecková

Starosta privítal poslancov, zhodnotil, že sú prítomní štyria poslanci, privítal hlavnú kontrolórku obce a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie je uznášaniaschopné.

► Obecné zastupiteľstvo (ďalej OcZ) schválilo program zasadnutia tak ako bol predložený.

► V treťom bode programu p. Hošťáková oboznámila poslancov so Správou z kontroly plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 10.12.2024 a predložila Správu z kontrolnej činnosti za rok 2024, súčasne so Správou z kontrolnej činnosti došlých a odoslaných faktúr za rok 2024, Správou z kontroly inventarizácia pokladničnej hotovosti za rok 2024 a Správou o výsledku kontroly vybavovania petícií a sťažností za rok 2024. Uvedené vzali poslanci na vedomie.

► Štvrtý bod programu riešil žiadosť o odkúpenia časti pozemku KN-E 1297 o výmere cca 293 m² Olívie Repkovej , Záriečie č.16, 020 52 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. O uvedenú časť sa starajú počas vegetačného obdobia a požadovaná časť je na hranici medzi ich dvorom a Klecenským potokom, ide o strmý svah porastený krovím a náletovými drevinami. K predaju je potrebné vypracovať znalecký posudok na predajnú cenu za m². Poslanci sa v krátkej diskusii dohodli, že pôjdu na nezáväznú miestnu obhliadku, následne na ďalšom zasadnutí OcZ prerokujú podrobnosti k predaju pozemku.

Následne poslanci riešili zámenu užívanej plochy vo výmere cca 44 m² pri súp. č. 80 – Furmanská krčma a miestnej komunikácie. V r. 1996 stavebná komisia povolila výstavbu plota na časti parc. č. KN-E 2275 pre vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 175 a 176 Petra Reváka a Júliu Revákovú, Lúky č. 227, za časť pozemku parc. č. KN-C 176 pod miestnu komunikáciu. Nakoľko nedošlo k dokončeniu dohody a zápisu zmeny v katastri nehnuteľnosti, ale iba k výstavbe plota a užívaniu pozemkov, je potrebné túto záležitosť dať na poriadok. Poslanci k danej veci zaujali kladné stanovisko a schválili zámenu pozemkov. Potrebné náležitosti k zápisu do katastra nehnuteľnosti dorieši starosta s podporou zazmluvneného právnik.

► Piaty bod programu riešil pripravované projekty na žiadosti o financie formou dotácie, ktorú vyhlásilo Ministerstvo financií SR a Environmentálny fond s termínom do 31.03.2025.

Prvý projekt v objeme dotácie max.15 000,- eur bude na „Rekonštrukciu a modernizáciu miestneho rozhlasu v obci“. V roku 2024 obec z dôvodu neustále sa zvyšujúcich nákladov na riešenie technického stavu vzdušného rozvodu siete miestneho rozhlasu zakúpila ústredňu pre bezdrôtový prenos signálu MR a vybudovala 3 prijímacie bezdrôtové hlásiče s reproduktormi (hniezda). Cenová ponuka na dokončenie celého ozvučenia obce je cca 20 000,- eur. V prípade schválenia dotácie obec uhradí z vlastných prostriedkov iba rozdielnu časť potrebnej investície.

Druhý projekt v objeme dotácie max. 70 000,- eur bude na „Nákup traktora s príslušenstvom“. Žiadosť v súlade s podmienkami Špecifikácie výzvy vypracuje spoločnosť STUDNICA, n. o. z Bratislavy, zároveň aj so službami k prieskumu trhu.

Poslanci oba projekty na podanie dotácie schválili.

► V šiestom bode starosta informoval o žiadosti ZŠ s MŠ Záriečie na „Rekonštrukciu elektrickej prípojky pre školskú jedáleň“. Poslanci túto žiadosť schválili, z dôvodu, že problémy so zapojením a užívaním elektrospotrebičov pri príprave stravy v ŠJ sú dlhodobé. Zmena rozpočtu na financovanie tejto požiadavky nie je potrebná, nakoľko odsúhlasená rekonštrukcia bude financovaná z dotačnej réžie jedálne. Samotná rekonštrukcia nacenená na 3795,50 eur je potrebná z dôvodu nedostatočnej kapacity ističa a starých elektrických rozvodov, ktoré nepostačujú na zapojenie nových elektrospotrebičov do kuchyne.

► V poslednom bode programu starosta informoval o prevádzke novej kotolne v základnej škole. Predložil im spotrebu peliet za posledné tri vykurovacie obdobia a oboznámil ich s prevádzkou kúrenia. Po vianočnom období sa kúrenie značne zhoršilo, v niektorých triedach je chladno, z dôvodu netesností bolo v telocvični odstránených 7 radiátorov.

Poslanci Zvonek a Lišanik informovali o reakciách niektorých rodičov i učiteliek, že kúrenie je horšie ako pred rekonštrukciou kotolne. Starosta odporučil p. riaditeľke aby problém riešila s p. J. Chovancom, ktorý je zodpovedný za obsluhu, servis a údržbu kotolne. P. Chovanec jej odporučil výmenu všetkých radiátorov. Poslanci navrhli kontrolu na mieste s tým, že možno by bolo potrebné zavolať iného nezávislého odborníka, na zhodnotenie stavu a nastavenia vykurovacej sústavy. Či je potrebná výmena radiátorov, alebo namontovanie termostatických regulačných hlavíc, prípadne iné zistené odporúčania ako dosiahnuť čo najlepšie nastavenie kúrenia.

Tiež prerokovali požiadavku p. Chovanca o uzatvorenie priestorov kotolne, bez možnosti vstupu školníka p. Pastorka a uloženia náradia potrebného na údržbu školského areálu. P. školník má možnosť uloženia náradia do plechového skladu na pozemku pri školskej budove a p. Chovanec na svoje veci môže použiť uzamykatelnú skriňu v priestore kotolne pri regulačných ventiloch a rozvodoch ÚK. Uvedené je potrebné dojednať s oboma stranami, tak aby priestory kotolne boli prístupné v zmysle bezpečnej prevádzky kotolne aj celej budovy školy.

Následne sa prítomní venovali pripravovanej verejnej akcii posedeniu k oslavám MDŽ v nedeľu 9.3.2025.

► V závere zasadnutia starosta poďakovala prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísal: Ing. Andrea Pecková

Overovatelia: Ing. Jozef Kollár

Miloš Zvonek

Peter Haluška

starosta obce