



O b e c Z á r i e č i e

O b e c n ý ú r a d 020 52 Z á r i e č i e

E-mail: obec@zariecie.sk Tel. fax.042/4692110

Č.j.:862/2025/TS1 – Oz/ÚK

V Záriečí 27.05.2025

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.....

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Záriečie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon), v súlade s § 36 tohto zákona a §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania

verejnou vyhláškou
a nariaďuje ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním

na stavbu : "**Rodinný dom s príslušenstvom - novostavba**", na pozemku **parc. č. KN-C 43/1 a 43/2 v k.ú. Záriečie**, pre stavebníka: **Mgr. Miroslav Eštok**, bytom **Záriečie č. 192, 020 52** o vydanie územného rozhodnutia k predmetnej stavbe požiadal stavebník dňa 31.03.2025.

Na prerokovanie predloženej žiadosti nariaďuje stavebný úrad šetrenie spojené s miestnym zisťovaním na deň

18.júna 2025 (streda) o 13:30 hod.
so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Záriečí v stránkové hodiny. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri tomto konaní do stanoveného termínu, inak sa na ne neprihliadne. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti ustanovenej osobitným predpisom. Vo svojom záväznom stanovisku je povinný vždy uviesť ustanovenie osobitného predpisu, na základe ktorého uplatňuje svoju pôsobnosť, a údaj, či týmto záväzným stanoviskom zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa tohto zákona. Dotknutý orgán je viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal. Ak dotknutý orgán vydá neskoršie záväzné stanovisko, uvedie v ňom, či jeho

predchádzajúce záväzné stanovisko sa neskorším záväzným stanoviskom potvrdzuje, dopĺňa, mení alebo nahrádza s uvedením dôvodov podľa zákona.

V súlade s §36 ods.3 ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú podané v určenej lehote, sa nebude prihliadať.
Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca je povinný predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho, koho zastupuje.

.....
Peter Haluška
starosta obce Záriečie

Doručuje sa:

1. Účastníci konania: Mgr. Miroslav Eštok, Záriečie 192, 020 52
Tatiana Eštoková, Záriečie 192, 020 52
Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
Evanjelický a.v. cirkevný zbor, Záriečie 192, Mgr. Simona Devečková, 020 52
Stanislav Brtiš, Záriečie 194, 020 52
Ing. Štefan Brtiš, 1. mája 883/33, 020 01 Púchov
Mgr. Monika Kuchtová, Záriečie 196, 020 52
Daniel Marman, Lúky 141, 020 53
Iveta Hudecová, Nám. Slobody 1622/27, 020 01 Púchov
Drahošlav Marman, Komenského 1625/1, 020 01 Púchov
2. Projektant: BENJAN, Ing. Ján Ofúkaný, Mestečko 86, 020 52
- Stavebný úrad oznámí začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konanie alebo ich pobyt nie sú známi (§26 ods. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní)
3. Dotknuté orgány: OÚ Púchov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 820, 020 01 Púchov
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, ul. Nová 2, 971 01 Prievidza
Slovak Telekom, a.s. Poštová č.1, 010 18 Žilina
Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Okresný úrad Pov. Bystrica, pozemkový a lesný úrad, Centrum 1/1, 017 01 Pov. Bystrica
OR HaZZ Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica

