

Nájomná zmluva TRAKTOR č.1/ 2021

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Záriečie, s.r.o

Adresa sídla: Záriečie č. 190, 020 52

Slovenská republika

IČO: 50 433 407

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

Oddiel: Sro, Vložka č.: 33388/R

Štatutárny orgán: Ing. Jozef Kollár

/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca:

Názov: Obec Záriečie

Adresa sídla: Záriečie č. 190, 020 52

Slovenská republika

IČO: 00 317 926

Právna forma: 801 Obec (obecný úrad)

Štatutárny orgán: Ing. Jozef Kollár, starosta obce

/ďalej len nájomca/

Uzatvárajú túto nájomnú zmluvu:

II. Predmet nájmu

2.1 Predmetom tejto nájomnej zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností pri nájme traktora značky ZETOR PROXIMA 90, rok výroby 12.12.2016 s prideleným evidenčným číslom PU222YE s príslušenstvom a vlečkou ZDT, rok výroby 3.6.2015 s s prideleným evidenčným číslom PU225YE vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.

2.2 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať predmet nájmu podľa bodu 2.1 nájomcovi k dočasnému užívaniu.

III. Cena nájmu

3.1 Za predmet nájmu vid', Čl. II. bod 2.2 bude nájomca platiť prenajímateľovi 660 € s DPH (slovom : šesťstošesťdesiat eur s dph) mesačne.

3.2 Nájomné za predmet nájmu špecifikovaný v Čl. II. bod 2.2 bude realizované formou mesačných úhrad.

3.3 Suma podľa Čl. III. bod 3.1. tejto zmluvy bude prenajímateľovi uhradená na základe prenajímateľom vystavenej faktúry a to v lehote 14 dní od jej doručenia.

3.4 V mesačnej cene nájmu sú zahrnuté služby obci v rozsahu 20 mth pri zbere plastov, železa, ostatného odpadu, opravy verejného osvetlenia, starostlivosť o dreviny, ostatné služby pre obec s výnimkou zimnej údržby podľa bodu 3.5

3.5 Zimná údržba sa účtuje samostatne v prípade, ak celkový mesačný počet motohodín presiahne 20 mth. Každá mth navyše sa účtuje v cene 33 €/ mth. V súlade s transferovým oceňovaním je táto cena stanovená dohodou medzi závislými osobami.

3.6 Služby tretím osobám sa účtujú samostatne mimo dohodnutý mesačný paušál v cene 33 €/mth.

IV. Prehlásenie prenajímateľa

4.1 Prenajímateľ prehlasuje, že traktor s príslušenstvom je v riadnom technickom stave, spôsobilý prevádzky, na traktore nie sú závady, ktoré by bránili v užívaní.

V. Doba nájmu

5.1 Traktor sa prenecháva nájomcovi k dočasnému užívaniu od 1.1.2021 na dobu určitú neurčitú.

VI. Povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ sa zaväzuje:

6.1 Odovzdať nájomcovi traktor s príslušenstvom na dočasné užívanie v dobrom technickom stave, vybavený dokladmi tak, ako to vyžadujú platné právne predpisy SR.

VII. Povinnosti nájomcu

Nájomca je povinný najmä:

7.1 Starat' sa o to, aby na majetku nevznikla škoda, dodržiavať inštrukcie výrobcu o prevádzke.

7.2 V prípade škody, na ktorú sa nevzťahuje poistenie, je nájomca povinný prenajímateľovi škodu nahradiť v plnom rozsahu.

7.3 Spolupracovať pri riešení škôd a poistných udalostí, ktoré spôsobil.

7.4 Nieť zodpovednosť za škodu spôsobenú zničením, odcudzením alebo poškodením traktora v rozsahu, v akom nebude krytá plnením poisťovne.

7.5 Za stratu dokladov k traktoru je nájomca povinný prenajímateľovi zaplatiť škody v plnom rozsahu.

7.6 Počas nájmu traktora hradíť zo svojich prostriedkov spotrebu PHM, olejov, chladiacich kvapalín, brzdových kvapalín, výmenu žiaroviek, opravu defektov, a drobné opravy poškodených častí traktora ku ktorým dôjde v priebehu nájomného vzťahu.

VIII. Skončenie nájmu a výpovedná lehota

8.1 Nájom zanikne

Výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, kedykoľvek bez udania dôvodu a časového obmedzenia

8.2 Výpovedná lehota je jeden mesiac a výpoveď začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola nájomcovi doručená výpoveď.

IX. Záverečné ustanovenia

9.1 Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.

9.2 Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

9.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ aj nájomca obdržia po jednom vyhotovení.

9.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Olcava.

9.5 Prenajímateľ aj nájomca vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, porozumeli jej a súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Záriečí, dňa 1.1.2021

Prenajímateľ:

.....
Obec Záriečie, s.r.o.

Ing. Jozef Kollár, MBA, konateľ

V Záriečí, dňa 1.1.2021

Nájomca:

.....
Obec Zár

Ing. Jozef Kollár, starosta obce

Obec ZÁRIEČIE, s.r.o. ①

020 52 Záriečie 190
IČO: 50 433 407
DIČ: 212 032 6406

Obec Záriečie

020 52 Záriečie 190
IČO: 00317926 -1-
DIČ: 2020615652