

Stanovisko starostu obce k neschváleniu uznesenia č. 52/ 2019

Prevádzkovanie kotolne vo vlastnej réžii považujem za veľké riziko. V prípade neodborného prevádzkovania môže dôjsť k poškodeniu, príp. zničeniu kotla a tým ohrozeniu prevádzky školy.

Dôsledky tohto rozhodnutia môžu mať za následok vystúpenie alebo vylúčenie zo združenia, čím obec môže prísť o podiel na majetku ako jeden zo zakladateľov združenia.

Vystúpením alebo vylúčením zo združenia Biomasa prichádza o podiel na vybudovanom majetku za viac ako 8 MIO € (4 MIO EF + 4 MIO členovia).

Dôvody:

-Neodborná starostlivosť predstavuje neodhadnuteľné riziko skrátenia životnosti kotla až po jeho zničenie. To, čo sa stalo v obci Motešice, je „ukážkový“ a odstrašujúci príklad bývalého člena združenia Biomasa obce Motešice, ktoré spoločne s obcami Nová Bošáca a Mútne boli vylúčené zo združenia pre neplnenie povinností. Chceli si kotolňu prevádzkovať sami a peletky „že až z Prahy si budú voziť“. Po neodbornej správe v priebehu 1 roka rozbili kotolňu tak, že celú zimu potom kúrili elektrickými radiátormi. A keď im odborník určil cenu za rekonštrukciu kotolne, tak sa chytali za hlavu, aké je to drahé. Je to príklad, ako lacné riešenia prinesú problémy zadarmo a ich riešenie je potom drahé.

-Nemáme dostatok skúsenosti v tejto oblasti, nemáme na to kvalifikovaných a skúsených ľudí. Čo ak sa kotol pokazí skôr, než naštetríme na nový kotol? Odborný servis kotla je náročný na odbornosť, nepretržitú pohotovosť, náhradné diely a najmä na skúsenosti.

- Biomasa fungovala celkom 20 rokov, z toho 15 rokov prevádzka kotolní. Vďaka starostlivému servisu kotolňa fungovala bez väčších problémov a prevádzka školy nebola ohrozená.

-Argumentáciu, že všeobecná hodnota kotla určená znalcom je vyššia ako ponúkaná cena akcií považujem pri 15 ročnom kotle za nedostatočnú. Kotol bude len starnúť a jeho údržba bude stáť čoraz väčšie náklady. Fabrika, ak bude vyrábať, by mala zarobiť na nové technológie. Ak ju prevezme cudzí majiteľ, potom sme sa svojho podielu vzdali sakramentsky lacno.

-Združenie Biomasa prevádzkuje 39 kotolní, má viacej členov. Spoločne môžu naplánovať obstaranie nových kotolní. Možno predpokladať, že sa nepokazia všetky kotolne naraz, ale výmena by prebehla v časovo primeranom období postupne vo všetkých kotolniach členov, náklady by znášali záväzne všetci členovia podľa dohodnutého kľúča.

Ing. Jozef Kollár, MBA, starosta obce

Stanovisko starostu obce k neschváleniu uznesenia č. 53/ 2019

Uznesenie absolútne nerieši výpadok príjmov obce z prenájmu priestorov.

Rozhodnutie zatvorilo 27 rokov fungujúcu prevádzku. Priestory Bistra sa využívali okrem iného na občerstvenie po brigádach. Od roku 2007 mali brigády viac ako 900 účastí a odhadovaná úspora pre obec je viac ako 10 000 €.

Vo veci opätovného prevádzkovania Bistra sa na mňa obrátilo niekoľko ľudí, ktorí podpísali petíciu za jeho prevádzkovanie. Petícia nebola oficiálne odovzdaná, ale preukazovala záujem verejnosti o to, aby bolo Bistro prevádzkované aj naďalej.

V Bistre by platil zákaz fajčiť a mohlo by tak pritiahnuť aj ďalších zákazníkov, napríklad aj konzumentov pizze zo susednej pizzérie.

Podľa môjho názoru sme mali Bistro skúsiť prevádzkovať 12 po sebe idúcich mesiacov vo vlastnej réžii- napr. Obec Záriečie, s.r.o., aby sme zistili finančné možnosti a až potom rozhodli, či ho dáme do prenájmu.

Doterajšia cena prenájmu bola menej ako 100 €/ mesačne. V Dohňanoch sa platí nájomné v krčme u Matúša 600 €/ mesačne. Ak odhadneme ako možný príjem polovicu z tejto sumy, bolo by to 3x viac ako doteraz a to podľa mňa stojí za to, aby sme to skúsili.

Ing. Jozef Kollár, MBA, starosta obce