

## Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva ( OcZ) obce Záriečie zo dňa 05.06.2019

Program : Podľa priloženej pozvánky

Prítomní : Anna Beňová, Zuzana Brtišová, Mgr. Katarína Kožúriková ( 16:10hod),  
Ing. Rastislav Kredatus ( 16:20 hod), Milan Lišanik, Andrea Nosková, Miloš Zvonek,

Ospravedlnení: -

Overovatelia: Zuzana Brtišová, Milan Lišanik

Prizvaní: JUDr. Lucie Bušfy

Zapisovateľ: Ing. Andrea Pecková

**Obsah** : Starosta privítal poslancov, zhodnotil, že sú prítomní siedmi poslanci, zasadnutie je uznášaniaschopné, otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

► Obecné zastupiteľstvo (ďalej OcZ) schválilo v programe zasadnutia tak ako bol predložený.

► Tretí bod programu bol venovaný projektu Zníženie energetickej náročnosti verejných budov – administratívna budova v obci Záriečie, kód žiadosti NFP310040A744.

Právnička LEGAL POINT s.r.o., Považská Bystrica JUDr. Lucie Bušfy sa ujala slova a poslancom stručne zhodnotila doterajší priebeh spolupráce na projekte z dôvodu jeho zastavenia zo strany SIEA. Zhodnotila uskutočnené stretnutie zúčastnených projektantov, ktorý bránili svoje projektové výstupy poskytnutými zlými vstupnými údajmi, krátkosťou času. Formálne sa vyzývajú na plnenie, kedy si finančné plnenie budú uplatňovať zo svojich profesných poisťok. V súčasnej dobe si poisťovne každá samostatne preverujú a zhromažďujú potrebné podklady a nie sú k dispozícii výstupy. P. Mlynár nie je poistený. V rámci získavania podkladov k prípadnému súdному procesu, nebolo vyhovené zo strany SIEA poskytnúť údaje o hodnotiteľoch predloženej žiadosti. Starosta informoval o účasti MŽP SR, ktoré v súčasnosti preveruje doterajší postup v konaní SIEA.

M. Zvonek – aké sú možnosti obce, ak by sa šlo do súdneho sporu. Pani advokátka nebude zastupovať obec z dôvodu konfliktu záujmov. MP Profit je dlhodobým klientom advokátskej kancelárie a v prípadnom spore nebude zastupovať ani ich. Súdny proces je zložený z viacerých častí, je to časovo neobmedzený proces – súdy nemajú limit na skončenie konania..

M. Zvonek – či sa robila analýza ako môže proces dopadnúť. JUDr. Bušfy opakovane zhodnotila že nie sú k dispozícii všetky podklady na takéto posúdenie ( zamietnutie žiadosti na SIEA ). V ďalšej diskusii sa opakovane prehodnocovali všetky dostupné informácie ohľadom zastaveného projektu. Starosta informoval, že dal požiadavku na TSK o stretnutie so županom, zatiaľ mu neodpovedali. Je potreba osloviť strany vo vláde o pomoc.

V závere sa prítomní zhodli na potrebe dať vyhotoviť znalecký posudok súčasného stavu budovy. JUDr. Bušfy sa rozlúčila s prítomnými poslancami.

V ďalšej diskusii boli predložené viaceré návrhy:

K. Kožúriková – je treba fyzicky začať práce na zakrytí budovy, dať si vypracovať cenovú ponuku na zakrytie budovy aby sa nečakalo do zimy.

A. Beňová – treba dať vypracovať cenovú ponuku na zhotovenie krovu, domurovanie podkrovia a osadenie okien.

R. Kredatus – odhad 60 000,- eur na dopracovanie stavby, do ďalšieho zasadnutia OcZ dať spracovať 3 cenové ponuky podľa výkresov a materiálu, ktorý máme k dispozícii ( okná, drevo na krov, železo) .

Starosta preveroval možnosť o financovanie zo ŠFRB na sociálny dom služieb – pôžička s dlhodobým splácaním.

► Vo štvrtom bode programu poslanci boli oboznámení so zmenou rozpočtu č.5/2019. Ing. Štrbáková bližšie informovala a navrhovaných zmenách na financovanie revitalizácie parku v Dolnom konci, opravu vozovky k bytovkám a opravy plotu zo strany hlavného vstupu na cintorín. Po krátkej diskusii sa poslanci rozhodli za neschválenie tejto zmeny.

► V piatom bode programu vzali poslanci na vedomie vysúťaženú cenu elektrickej energie na ďalšie obdobie r. 2020 - 2022. Cena sa súťažila spoločne pre celú púchovskú dolinu a naďalej zostáva dodávateľom f. MAGNA ENERGIA a.s., Piešťany.

► Šiesty bod zasadnutia bol rozdelený na viacero tém.

a) Starosta oboznámil poslancov s doterajším hospodárením f. Obec Záriečie s.r.o., Záriečie č.190, IČO: 50 433 407.

V roku založenia 2016 bol úspora na prevedených prácach 17 000,- eur, v roku 2017 – 20 000,- eur a v roku 2018- 35 000,- eur , ktoré obec ušetrila. Ak by si dala práce vykonať iným dodávateľom tak by podľa cenových ponúk ušetrila iba 18 000,- eur za celé obdobie.

V starostlivosti o dreviny, kde bol príjem obce necelých 148 000,-eur je po uhradení za výkony Obec Záriečie s.r.o., zakúpení kompostérov a výsadby zelene zostatok necelých 55 000,- eur. F. Obec Záriečie s.r.o. zakúpila traktor s vlečkou, ktorý bude slúžiť pre potreby obce dlhodobu, lízing bol navrhnutý a splácaný v kratšom čas a zostáva uhradiť tri posledné splátky po 2 613,- eur.

R. Kredatus s diskusii o doterajšom fungovaní spoločnosti sa dopytoval prečo má spoločnosť záporný cash flow. Spoločnosť mohla mať menší zisk, nech p. ekonómka poskytne podklady kde je zisk 25 000,- eur, aby sa mohli vyplatiť splátky za traktor, za akých podmienok je možné tento zisk vyplatiť.

Starosta ho požiadal aby dopyt poslal mailom, posunie ho ekonómke spoločnosti.

b) Prenájom Bistra u richtára – do podmienok pre zverejnenie výzvy na predkladanie ponúk je podľa R. Kredatusa potrebné dať – výpovedná lehota zmluvy bude 6 mesiacov, všetky potrebné stavebné práce so súhlasom majiteľa nehnuteľnosti, bude hradiť nájomca na vlastné náklady a v prípade, že obci bude pridelená dotácia na rekonštrukciu viacúčelovej budovy obecného úradu, nebude možné prenajímaný priestor používať na podnikanie.

c) Odpadové hospodárstvo – zástupkyňa f. JRK, ktorá ponúka program ELWIS na správu odpadového hospodárstva, predložila ponuku za spracovanie súčasného stavu v obci. Spolupráca je zdĺhavá, nie je dohodnutý ani termín kedy by sa uskutočnila prehliadka vzorového kontajnera ( pre zberom TKO sa zhodnotí zloženie odpadu v náhodne zvolenej kuka nádobe rodinného domu ).

d) Biomasa - v dňoch 5 až 11.6. je možné absolvovať exkurziu v Kysuckom Lieskovci, ako podnik funguje. Na 13.6. je zvolané stretnutie, na ktorom sa bude riešiť ďalšie fungovanie – nový model spolupráce, ako sa budú v ďalšom období prevádzkovať kotolne a pod. Je vypracovaný znalecký posudok, v ktorom je zhodnotené, že súčasný stav kotolní je v dobrom stave. V prípade havárie kotla, je oprava značne vysoká finančná záťaž na rozpočet obce. Starosta bude poslancov priebežne informovať o ďalšom vývine spoločnosti.

V závere tohto bodu sa ešte prítomný zaoberali opatrovateľskou službou – službu budú zabezpečovať tri opatrovateľky – p. Draganová – 2 hod., p. Bošková – 5,5 hod a p. Brtišová 4 hod. Finančne sa opatrovateľská služba od 1.7.2019 v rozpočte obce navýši o 1 200,- eur do konca roka. Z dôvodu konfliktu záujmov bude musieť p. Brtišová ukončiť poslanecký mandát. V diskusii sa navrhla možnosť preveriť, či sa nedá nové miesto opatrovateľky prefinancovať z dotačného programu UPSVaR Pov. Bystrica. Za vytvorenie nového prac. miesta hlasovali 4 poslanci, 2 sa hlasovania zdržali.

► V závere zasadnutia poslanci ešte prebrali prípravu na akciu – Víťanie prázdnin, ktorá by sa mala uskutočniť 28.6.2019 v areáli letného amfiteátra. Zabezpečí sa nafukovací skákací hrad, lanovka pre deti, bude sa čapovať kofola a pivo, podávať sa bude sirupová voda.

Ďalšie stretnutie ohľadom tejto akcie bude podľa potreby.

Starosta zastupiteľstvo ukončil poďakovaním poslancom za ich účasť a aktivitu.

Zapísala :        Ing. Andrea Pecková

Overovatelia: Zuzana Brtišová  
                  Milan Lišanik

Ing. Jozef Kollár  
starosta obce