

Zmluva o dielo

podľa §536 až 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ diela: **Obec Záriečie**
Sídlo: Záriečie č.190, 020 52
Zastúpená: Ing. Jozef Kollár, starosta obce
IČO: 00317926
DIČ: 2020615652
Bankové spojenie: Primabanka Slovensko
IBAN: SK42 5600 0000 0028 0529 2003
Telefón: 042/4692110
Elektronická pošta: obec@zariecie.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ diela: **A3A atelier s.r.o.**
Sídlo: Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava
Zastúpený: Ing. Arch. Peter Kručay
IČO: 44 754 311
DIČ: 2022821526
Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Bratislava
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2005 8587
Tel: 0905300157
E-mail: a3a@a3a.eu
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č: 58396/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvorili túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva o dielo“)

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Táto zmluva o dielo bola uzatvorená na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa, zo dňa 22.8.2017, zákazky podľa §9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Názov diela: „**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZÁRIEČIE**“ (ďalej aj len ÚPN-O Záriečie resp. len ÚPN-O).
- 2.3. Predmetom zmluvy o dielo je spracovanie Územného plánu obce Záriečie, v súlade so zák. č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a Metodického usmernenia MŽP SR k obstarávaniu a spracovaniu ÚPN – O, v členení grafická a textová časť, v rozsahu:
Spracovanie Prieskumov a rozborov, Návrhu riešenia, Čistopisu ÚPN, vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení pripomienok.
Dodanie dokumentácie v tlačenej aj digitálnej forme.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na svoje náklady a nebezpečenstvo.

- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, alebo jeho dohodnutú časť prevezme, zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

3. TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo podľa čl. II. tejto zmluvy o dielo v nasledovných termínoch
- Začiatok doby plnenia: od účinnosti ZoD
 - I. etapa prác do 80 pracovných dní od účinnosti ZoD
 - II. etapa prác do 80 pracovných dní od dodania výsledkov pripomienkového konania k vypracovaniu Návrhu ÚPN-O
 - III. etapa prác do 20 pracovných dní od dodania výsledkov pripomienkového konania a schválenia Návrhu ÚPN-O v zastupiteľstve obce.

Koniec doby plnenia je závislý od časového priebehu a výsledku posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona 24/2006 a znení neskorších noviel.

4. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo, nasledovne:

| Etapa | Cena bez DPH/cena celkom v € |
|--|------------------------------|
| I. Prieskumy a rozboru a zadanie ÚPN-O Záriečie | 1.366,-€ |
| II. Návrh ÚPN-O Záriečie | 17.185,-€ |
| III. Čistopis ÚPN-O Záriečie | 363,-€ |
| Cena celkom | 18.914,-€ |

Slovom: osemnásťtisícdeväťstoštrnásť eur

Poznámka: Súčasťou ceny je spoluúčasť zhotoviteľa na prerokovaní a vyhodnotení pripomienkového konania.

- 4.2. Dohodnutá cena je kompletná a pevná. Uvedená cena je záväzná a zhotoviteľ ju garantuje do dohodnutej doby ukončenia diela. Zhotoviteľ je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu diela a správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve.
- 4.3. Zhotoviteľ nie je platca DPH.
- 4.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok ani zálohu.
- 4.5. Podkladom pre úhradu je faktúra vystavená zhotoviteľom. Zhotoviteľ môže vystaviť aj čiastkovú faktúru za skutočne vykonané práce potvrdené poverenou osobou objednávateľa. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
- 4.6. Faktúra musí obsahovať tieto predpísané náležitosti:
- názov a sídlo povinnej a oprávnenej osoby vrátane adres
 - poradové číslo faktúry
 - množstvo a druh práce
 - dátum vyhotovenia faktúry a lehotu jej splatnosti
 - názov peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - s objednávateľom prerokovanú a odsúhlasenú sumu k fakturácii
 - celkovú fakturovanú sumu a ďalšie údaje podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z.z.
- 4.7. Súčasťou faktúry je súpis skutočne vykonaných prác, dodávok a služieb vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený zodpovednou osobou objednávateľa.
- 4.8. Prípadné navyše práce budú faktúrované a uhrádzané samostatne s podmienkou, že budú dohodnuté v podpísanom dodatku k zmluve o dielo.

5. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A PODKLADY

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovenia diela poskytne zhotoviteľovi

v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, ako aj v upresnení tých podkladov, ktorých potreba sa preukáže v priebehu plnenia zmluvy.

6. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1. Dielo je ukončené a odovzdané objednávateľovi podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zodpovednými pracovníkmi oboch zmluvných strán.
- 6.2. Dielo bude odovzdané aj čiastkovo po ucelených etapách.
- 6.3. Dielo odovzdá za zhotoviteľa: Ing. Peter Kručay
- 6.4. Dielo prevezme za objednávateľa: Ing. Jozef Kollár – starosta obce Záriečie

7. POČET VYHOTOVENÍ DIELA

- 7.1. Objednávateľovi bude výsledná dokumentácia dodaná v tlačovej forme v troch vyhotoveniach a z toho jedenkrát na digitálnom médiu CD.
- 7.2. Navyiac vyhotovenia diela dodá zhotoviteľ na základe osobitnej objednávky. Objednávateľa alebo dodatku k tejto zmluve.

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 8.2. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela tretiu osobu, ktorá bude mať oprávnenie na čiastkové plnenie diela.
- 8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa predloženej cenovej ponuky.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne, v dohodnutých termínoch v súlade s platnými právnymi predpismi a normami.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo a s platnou legislatívou. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzдания objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť reklamované vady na vlastné náklady.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v čl. 3 tejto zmluvy z dôvodov porušenia jeho povinností uvedených v tejto zmluve, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny príslušnej časti diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Zaplatením zmluvných pokút v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej druhej zmluvnej strane.
- 9.3. Ak objednávateľ uhradí faktúru po lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.4. Vlastníkom celého diela sa stáva objednávateľ zaplatením 100% ceny diela v zmysle čl. 4. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela ako celku na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

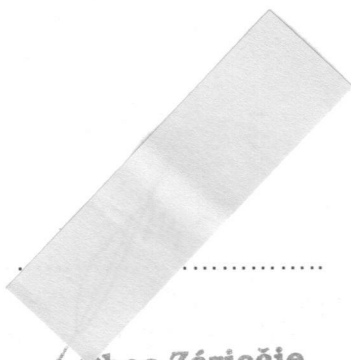
- 10.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10.2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka SR.
- 10.3. Obidve zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní na základe a ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 10.4. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy riešiť zmiernou cestou a vzájomným rokovaním.

- 10.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že súhlasí v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním svojich osobných údajov.
- 10.6. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením zmluvy v súlade so zák. č. 546/2010 Z.z. (ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony).
- 10.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.
- 10.8. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a Objednávateľ je povinný zverejniť podpísanú zmluvu o dielo v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení zákona č. 546/2010 Z. z. v deň podpisu zmluvy o dielo. Zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na web stránke obce.

V Záriečí, dňa 1.12......2017

V Bratislave, dňa 28.11.2017

Objednávateľ:



Obec Záriečie
020 52 Záriečie 190
IČO: 00317926 -1-
DIČ: 2020615652

Zhotoviteľ:

