

## Kúpna zmluva na pozemok

Uzatvorená podľa § 588, Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

**Predávajúci:** Obec Záriečie, zastúpená Ing. Jozefom Kollárom, starostom obce.  
Záriečie č. 190, 020 52  
IČO: 00317926  
Č. účtu : 2805292003/5600 vedený v  
Primabanka Slovensko a.s., pobočka Púchov

**Kupujúci:** Daniel Kres, nar. 23.1.1980  
Záriečie č. 100, 020 52  
Č. účtu: 1100200071/8410 vedený v  
ZUNO BANK AG, Bratislava

### I.

Predávajúci je v katastrálnom území **Záriečie** vlastníkom pozemkov zapísaných na liste vlastníctva č. **599** ako parcela registra C evidovaných na katastrálnej mape parc. č. 770/4 orná pôda o výmere 156 m<sup>2</sup> a 769/4 orná pôda o výmere 28 m<sup>2</sup>

### II.

Predávajúci predáva za vysúťaženú kúpnu cenu, uvedenú v III. bode tejto zmluvy, kupujúcemu do výlučného vlastníctva. Kupujúci kupuje od predávajúceho za vysúťaženú kúpnu cenu, uvedenú v III. bode tejto zmluvy do výlučného vlastníctva. Tento predaj schválilo Obecné zastupiteľstvo v Záriečí uznesením č. 34/2014 zo dňa 3.11.2014

### III.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene za pozemky predávané touto zmluvou na základe obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena je vo výške 2,60 EUR/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 478,40 EUR, slovom štyristosedemdesiatosem EUR štyridsať centov. V rámci verejnej obchodnej súťaže bola uhradená suma 460,00 EUR slovom štyristošesťdesiat EUR ako zábezpeka na účet obce Záriečie dňa 4.9.2014. Kupujúci vyplatí doplatok kúpnej ceny vo výške 18,40 EUR, slovom osemnásť EUR štyridsať centov predávajúcemu najneskôr 15 dní od podpísania tejto zmluvy, ak sa tak nestane, táto zmluva je neplatná.

### IV.

Účastníci tejto zmluvy vedia, že kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemkom kúpených touto zmluvou uhradením kúpnej ceny podľa uvedeného v bode III. tejto zmluvy a povolením ich vkladu do katastra nehnuteľností a sú do tej doby touto zmluvou viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad a všetky poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností podáva a hradí kupujúci.

### V.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú, vážnu, zrozumiteľnú a určitú vôľu a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Záriečí, dňa 11.11.2014

V Záriečí, dňa 11.11.2014

Predávajúci: .....  
Ing. Jozef Kollár



Kupujúci: .....  
Daniel Kres





# O b e c Z á r i e č i e

Obecný úrad 020 52 Záriečie

E-mail: obec@zariecie.sk Tel. fax. 042/4692110 , 0905 850 827

## Výpis z uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 3.11.2014

### Uznesenie č. 33/ 2014

OcZ obce Záriečie schvaľuje víťaza verejnej obchodnej súťaže k pozemkom KN-C 769/4 „druh pozemku orná pôda“ o výmere 28 m<sup>2</sup> a KN-C 770/4 „druh pozemku orná pôda“ o výmere 156 m<sup>2</sup> - Daniel Kres, Záriečie č. 100, ktorý predložil najvyššiu ponuku v cene 2,60 EUR/ m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: Za: 6    Proti: 0    Zdržal sa: 0



Ing. Jozef Kollár  
starosta obce

V Záriečí 6.11.2014

